



**ESTADO DO PIAUÍ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DOS MILAGRES**  
Rua Luís Gomes Vilanova, 55 / Centro - C.G.C. 01.612.603/0001-07  
CEP 64.438-000 – Santo Antonio dos Milagres – Piauí

OBRA: AMPLIAÇÃO DO CENTRO INFANTIL SATURNINO NEVES  
LOCAL: SEDE- SANTO ANTÔNIO DOS MILAGRES-PI

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **1.0 – APRESENTAÇÃO**

A Prefeitura Municipal de Santo Antônio dos Milagres (PI) vem apresentar Projeto Técnico de Engenharia para Execução da obra de Ampliação do Centro Infantil Saturnino Neves na sede do Município de Santo Antônio dos Milagres (PI), no valor de R\$ 91.408,41 (Noventa e um mil quatrocentos e oito reais e quarenta e um centavos).

### **2.0 – ASPECTOS GEOGRÁFICOS**

O município está localizado na microrregião de Médio Parnaíba Piauiense, compreendendo uma área irregular de 32 km<sup>2</sup>, tendo como limites os municípios de São Gonçalo do Piauí a norte, a sul com Jardim do Mulato e Angical do Piauí, a oeste com Angical do Piauí, e a leste com São Gonçalo do Piauí e Jardim do Mulato.

A sede municipal tem as coordenadas geográficas de 06°02'49" de latitude sul e 42°42'35" de longitude oeste de Greenwich e dista cerca de 119 Km de Teresina.

### **3.0 – ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS**

Os dados socioeconômicos relativos ao município foram obtidos a partir de pesquisa nos sites do IBGE ([www.ibge.gov.br](http://www.ibge.gov.br)) e do Governo do Estado do Piauí ([www.pi.gov.br](http://www.pi.gov.br)).

O município foi criado pela Lei Estadual nº 4.810, de 14/12/1995, sendo desmembrado do município de São Gonçalo do Piauí. A população total, segundo o Censo 2010 do IBGE, é de 2.059 habitantes e uma densidade demográfica de 62,12 hab./km<sup>2</sup>, onde 60,81 % das pessoas estão na zona rural. Com relação a educação, 66,10% da população acima de 10 anos de idade é alfabetizada.

A sede do município dispõe de abastecimento de água, energia elétrica distribuída pela Eletrobrás, terminais telefônicos atendidos pela TELEMAR Norte Leste S/A, agencia de correios e telégrafos e escola de ensino fundamental.

A agricultura praticada no município é baseada na produção sazonal de arroz e milho.



**ESTADO DO PIAUÍ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DOS MILAGRES**  
Rua Luís Gomes Vilanova, 55 / Centro - C.G.C. 01.612.603/0001-07  
CEP 64.438-000 – Santo Antonio dos Milagres – Piauí

OBRA: AMPLIAÇÃO DO CENTRO INFANTIL SATURNINO NEVES  
LOCAL: SEDE- SANTO ANTÔNIO DOS MILAGRES-PI

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **4.0 – ASPECTOS FISIOGRÁFICOS**

As condições climáticas do município de Santo Antônio dos Milagres (com altitude da sede a 240 m acima do nível do mar) apresentam temperaturas mínimas de 22°C e máximas de 36°C, com clima quente tropical. A precipitação pluviométrica média anual é definida no Regime Equatorial Continental, com isoietas anuais entre 800 a 1.400 mm, cerca de 5 a 6 meses como os mais chuvosos e período restante do ano de estação seca. Os meses de janeiro, fevereiro e março correspondem ao trimestre

mais úmido. Estas informações foram obtidas a partir do Projeto Radam (1973), Perfil dos Municípios (IBGE–CEPRO, 1998).

Os solos da região são provenientes da alteração de arenitos, siltitos, folhelhos, calcário, diabásio e basalto. Compreendem solos litólicos, álicos e distróficos, de textura média, pouco desenvolvidos, rasos a muito rasos, fase pedregosa, com floresta caducifólia e/ou floresta sub-caducifólia/cerrado.

Associados ocorrem solos podzólicos vermelho-amarelos, textura média a argilosa, fase pedregosa e não pedregosa, com misturas e transições vegetais de floresta sub-caducifólia/caatinga.

Secundariamente, ocorrem areias quartzosas, que compreendem solos arenosos essencialmente quartzosos, profundos, drenados, desprovidos de minerais primários, de baixa fertilidade, com transições vegetais, fase caatinga hiperxerófila e/ou cerrado sub-caducifólio/floresta sub-caducifólia. Estas informações foram obtidas a partir do Projeto Sudeste do Piauí II (CPRM,1973) e Levantamento Exploratório-Reconhecimento de solos do Estado do Piauí (Jacomine et al., 1986).

As formas de relevo, da região em apreço, compreendem, principalmente, superfícies tabulares reelaboradas (chapadas baixas), relevo plano com partes suavemente onduladas e altitudes variando de 150 a 300 metros; superfícies tabulares cimeiras (chapadas altas), com relevo plano, altitudes entre 400



**ESTADO DO PIAUÍ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DOS MILAGRES**  
**Rua Luís Gomes Vilanova, 55 / Centro - C.G.C. 01.612.603/0001-07**  
**CEP 64.438-000 – Santo Antonio dos Milagres – Piauí**

**OBRA: AMPLIAÇÃO DO CENTRO INFANTIL SATURNINO NEVES**  
**LOCAL: SEDE- SANTO ANTÔNIO DOS MILAGRES-PI**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

a 500 metros, com grandes mesas recortadas e superfícies onduladas com relevo movimentado, encostas e prolongamentos residuais de chapadas, desníveis e encostas mais acentuadas de vales, elevações (serras, morros e colinas), com altitudes de 150 a 500 metros. Seqüência de platôs e

Projeto Cadastro de Fontes de Abastecimento por Água Subterrânea Diagnóstico do Município de Santo Antonio dos Milagres Estado do Piauí 4 chapadas de altitudes médias de 600 a 400 metros acima do nível do mar, podendo alcançar 800 metros. Dados obtidos a partir do Levantamento Exploratório -Reconhecimento de solos do Estado do Piauí (1986), Projeto Radam (1973) e Geografia do Brasil - Região Nordeste (IBGE,1977).

### **5.0 – JUSTIFICATIVA**

Com o intuito de melhorar a infraestrutura do Centro Infantil Saturnino Neves, a Prefeitura Municipal de Santo Antônio dos Milagres-PI vem através deste projeto, propor a ampliação deste Centro Infantil, com o objetivo de proporcionar melhor conforto aos seus professores e alunos, contribuindo assim, com a educação e melhorando a qualidade de vida da população deste município.

### **6.0 – OBJETIVOS**

Diante da grande importância da presente obra para a população local, tem-se a mesma como principais objetivos:

- Melhorar sua infraestrutura, melhorando o aspecto do ambiente de ensino, proporcionando aos seus alunos, professores e funcionários um ambiente confortável e aconchegante, além de proporcionar dois banheiros acessíveis para pessoas com necessidades especiais.



**ESTADO DO PIAUÍ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DOS MILAGRES**  
Rua Luís Gomes Vilanova, 55 / Centro - C.G.C. 01.612.603/0001-07  
CEP 64.438-000 – Santo Antonio dos Milagres – Piauí

**OBRA: AMPLIAÇÃO DO CENTRO INFANTIL SATURNINO NEVES**  
**LOCAL: SEDE- SANTO ANTÔNIO DOS MILAGRES-PI**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **7.0 - METAS**

A Ampliação do Centro Infantil Saturnino Neves no Município de Santo Antônio dos Milagres (PI) contempla os principais serviços:

- Construção de uma sala de aula, diretoria e banheiro para portadores de necessidades especiais; Todos os ambientes contemplam:
- Implantação de forro PVC;
- Pintura das paredes internas e externas;
- Portas de madeira;
- Implantação de revestimento cerâmico nas paredes do banheiro;
- Implantação de revestimento cerâmico para piso;
- Ampliação de instalações hidráulicas, sanitárias e elétricas;

### **8.0 – METODOLOGIA PARA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO**

Os custos para implantação desta obra no Município de Santo Antônio dos Milagres (PI) contêm todas as despesas decorrentes de mão-de-obra, encargos sociais, materiais de construção, equipamentos, transportes, fretes, taxas e impostos.

As composições de preços unitários do orçamento foram montadas com base na referência do SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil considerando os Encargos Sociais sem desoneração no valor de 115,27%.

A composição de BDI foi obtida a partir dos valores de referência dos Acórdãos N° 2622/2013 – TCU Plenário, e Lei N° 13.161/2015.

### **9.0 – DESCRIÇÃO DO PROJETO**

#### **9.1 – Localização:**

O Centro Infantil fica localizado na Rua da Creche, “X” com a Rua Projetada 02, na zona urbana do município de Santo Antônio dos Milagres (PI), com condições topográficas compatíveis com os serviços propostos:



**ESTADO DO PIAUÍ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DOS MILAGRES**  
Rua Luís Gomes Vilanova, 55 / Centro - C.G.C. 01.612.603/0001-07  
CEP 64.438-000 – Santo Antonio dos Milagres – Piauí

**OBRA: AMPLIAÇÃO DO CENTRO INFANTIL SATURNINO NEVES**  
**LOCAL: SEDE- SANTO ANTÔNIO DOS MILAGRES-PI**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

- DATUM: WGS-84;
- Fuso 23 MC 45°.
- Coordenadas UTM: E=753229.73/ N= 9330840.10



### **9.2 – Comprovação do exercício pleno da propriedade do imóvel:**

O local onde será executada a obra é de propriedade da Prefeitura Municipal de Santo Antônio dos Milagres (PI), sendo área de domínio público.

### **9.3 – Comprovação dos Custos Apresentados:**

Os custos apresentados são aqueles praticados no mercado e será contratada a firma que apresentar os menores preços e melhores condições de execução das obras.



**ESTADO DO PIAUÍ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DOS MILAGRES**  
Rua Luís Gomes Vilanova, 55 / Centro - C.G.C. 01.612.603/0001-07  
CEP 64.438-000 – Santo Antonio dos Milagres – Piauí

**OBRA: AMPLIAÇÃO DO CENTRO INFANTIL SATURNINO NEVES**  
**LOCAL: SEDE- SANTO ANTÔNIO DOS MILAGRES-PI**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **9.4 – Cronograma Físico-Financeiro:**

Quanto ao Cronograma, ocorrerá o mesmo sendo exigido na licitação e apresentado na Prestação de Contas, estando previsto o prazo de 90 (noventa) dias, para execução da obra propriamente dita.

Em anexo, é apresentado o Cronograma Físico-Financeiro, com os respectivos valores e prazos de execução, compatibilizando com a Planilha detalhada de Custos e Memorial Descritivo.